

**SAMODZIELNY ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW  
LECZNICTWA OTWARTEGO WARSZAWA  
PRAGA- PÓŁNOC**

**03-719 WARSZAWA UL. JAGIELLOŃSKA 34**

REGON 000311415  
tel. 22 619 62 98,

NIP 113-19-60-020  
fax 22 619 35 60

**Nr sprawy: 03/ZP/2019**

Warszawa 16.01.2019 r.

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Przetarg nieograniczony**

o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust.8 Pzp

Przedmiot zamówienia:

**Przebudowa i rozbudowa części pomieszczeń  
Przychodni Rodzinnej przy ul. Otwockiej 1  
dla potrzeb Oddziału Dziennego Aktywizacji Seniorów  
– Oddziału Dziennego Psychogeriatrycznego**

CPV 45215000-7

CPV 45223500-1

CPV 45400000-1

CPV 45410000-4

CPV 45421131-1

CPV 45421146-9

CPV 45430000-0

CPV 45440000-3

CPV 45453000-7

CPV 45310000-3

CPV 45317000-2

CPV45215120-4

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ.  
Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz  
przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego



## **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.**

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga-Północ

03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 34

tel. 22 619 62 98; fax 22 619 35 60

Godziny pracy: 8<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> od poniedziałku do piątku.

Adres strony internetowej: [www.szpzo.pl](http://www.szpzo.pl)

## **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartości zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa części pomieszczeń Przychodni Rodzinnej przy ul. Otwockiej 1 dla potrzeb Oddziału Dziennego Aktywizacji Seniorów – Oddziału Dziennego Psychogeriatrycznego, zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną.
2. Zamówienie obejmuje:
  - 1) przebudowę części pomieszczeń parteru przychodni przy ul. Otwockiej 1 (powierzchnia netto ok. 370 m<sup>2</sup>;
  - 2) dobudowę budynku zewnętrznego, parterowego, podpiwniczonego, pełniącego funkcję ogrodu zimowego będącego tarasem zewnętrznym;
  - 3) dobudowę schodów zewnętrznych pełniących funkcję ewakuacyjną wraz z budową nawierzchni utwardzonej;
  - 4) budowę wiaty śmietnikowej (zgodnie z wytycznymi na rysunku) na przygotowanym wcześniej placu;
  - 5) przebudowę przyłącza energetycznego do obiektu wraz z odbiorem przez INNOGY STOEN OPERATOR;
  - 6) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

### **Ponadto:**

- W ramach prac związanych z przebudową przyłącza energetycznego do obiektu Wykonawca będzie zobowiązany wykonać wszystkie roboty związane z przebudową przyłącza i podłączeniem do istniejącej instalacji elektrycznej, zgłosić do odbioru przyłącze przez InnoGY Stoen Operator, skompletować wszystkie niezbędne dokumenty do tego odbioru, przygotować wszystkie dokumenty formalno-prawne związane z przyłączeniem obiektu do zasilania energią elektryczną i dopełnić wszelkich formalności w imieniu Zamawiającego związanych z podłączeniem obiektu do nowego przyłącza;
- Po wykonaniu wszystkich prac budowlanych w ramach zamówienia Wykonawca musi wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i dokumentację geodezyjno-kartograficzną zawierającą dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r., nr 25 poz. 133) i przekazanie Zamawiającemu w terminie 60 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót.

3. Zakres robót przewidzianych do realizacji w ramach niniejszego zamówienia:

- Roboty budowlane i konstrukcyjne
- Instalacje sanitarne: centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjne, wentylacji mechanicznej, instalacji klimatyzacji
- Instalacje elektryczne i niskoprądowe
- Przebudowa przyłącza energetycznego przychodni

4. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa zadania wg następującego wykazu:

- 1) Projekt budowlany i wykonawczy – Architektura z technologią i konstrukcją
- 2) Projekt budowlany i wykonawczy – branża sanitarna
- 3) Projekt budowlany i wykonawczy – branża elektryczna
- 4) Projekt przebudowy przyłącza energetycznego przychodni
- 5) STWiOR – branża budowlana
- 6) STWiOR – branża sanitarna
- 7) STWiOR – branża elektryczna
- 8) STWiOR przebudowy przyłącz energetycznego przychodni
- 9) Przedmiary robót wszystkich branż

5. Zamawiający udostępnia wykonawcom następujące przedmiary robót:

- 1) branża budowlana
- 2) branża sanitarna
- 3) branża elektryczna
- 4) przyłącze elektryczne

jako materiał informacyjny i pomocniczy. Wykonawca winien opracować ofertę według zamieszczonej dokumentacji projektowej.

5. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie, Zamawiający zgodnie z art.29 ust.3 ustawy Pzp, dopuszcza składanie "produktów" równoważnych.

Wszelkie "produkty" pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.

Posługiwanie się nazwami producentów /produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających spełnianie wymaganych minimów przez te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji "równoważników" lub odrzuceniu oferty z powodu ich "nierównoważności"

6. Prace, stanowiące przedmiot zamówienia prowadzone będą w Przychodni czynnej w godz. 8.00 do 20.00. Harmonogram realizacji całości prac związanych z realizacją zadania musi być sporządzony w porozumieniu z Zamawiającym w taki sposób aby nie utrudniać normalnej działalności Przychodni. Po uzgodnieniu z Kierownikiem Przychodni dopuszcza się pracę w dni ustawowo wolne od pracy. Roboty najbardziej hałaśliwe należy wykonywać w terminie uzgodnionym z Kierownictwem Przychodni.



7. Wykonawca zobowiązany będzie zabezpieczyć odpowiednio, zgodnie z przepisami, teren wykonywania robót a także, jeśli zaistnieje taka potrzeba, również nieremontowaną część przychodni, która wykorzystywana będzie podczas realizacji zamówienia (np. ciągi komunikacyjne - hol, korytarze, klatki schodowe).
8. Wykonawca zobowiązany będzie zainstalować podliczniki energii elektrycznej i wody w miejscach wskazanych przez przedstawicieli Zamawiającego.
9. Wykonawca na roboczo uzgodni z użytkownikiem kolorystykę ścian a także wzór i kolor wykładziny i terakoty.
10. W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji terenu robót oraz uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do oceny ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Koszty uzyskania w/w informacji obciążają Wykonawcę. Z miejscem wykonywania robót zapozna Wykonawcę Małgorzata Krupa – Kierownik Działu Administracji, Eksploatacji i Zaopatrzenia, po telefonicznym uzgodnieniu terminu spotkania - tel. 22 619 58 72.
11. Zamówienie będzie realizowane na zasadach określonych we wzorze umowy. Warunki określone we wzorze umowy załączonym do SIWZ stanowią jej integralną część.
12. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6-7.
- 13. Gwarancja**  
Okres gwarancji na cały zakres robót ustala się na minimum 36 miesięcy i maksimum 60 miesięcy licząc od daty podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego. Okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości.

#### **IV. TERMIN I WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Maksymalny czas realizacji całego zakresu zamówienia określa się na 8 miesięcy, jednakże termin ten nie może być dłuższy niż **do 15 października 2019 roku, przy czym wszystkie roboty związane z przebudową przyłącza energetycznego przychodni wraz z odbiorem przez Innogy Stoen Operatora muszą być wykonane do dnia 15 czerwca 2019 roku.**
2. Realizacja zamówienia odbywać się będzie po uprzednim protokolarnym wprowadzeniu Wykonawcy na teren wykonywania robót. Wprowadzenie wykonawcy na teren robót nastąpi w ciągu **7 dni** podpisania umowy.
3. Z uwagi na fakt, że prace stanowiące przedmiot zamówienia będą prowadzone w czynnej przychodni Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia ich w sposób umożliwiający jej normalne funkcjonowanie.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia we własnym zakresie terenu robót, a także, nieremontowanej części przychodni, która wykorzystywana będzie podczas realizacji zamówienia (np. ciągi komunikacyjne - hol, korytarze, klatki schodowe). Ewentualne koszty związane z niewłaściwym prowadzeniem prac lub niewłaściwym zabezpieczeniem terenu robót pokrywa Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany będzie prace ziemne i inne roboty budowlane wykonywać w sposób nie szkodzący istniejącym drzewom i krzewom przeznaczonym do zachowania;
6. Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot zamówienia przestrzegać przepisy ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności właściwego magazynowania, transportu i utylizacji wytworzonych odpadów, w tym odpadów łatwopalnych, zakazu wylewania substancji i ścieków do kanalizacji deszczowej oraz do ziemi.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania terenu robót po zakończeniu wszystkich prac związanych z realizacją zamówienia a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek szkód, które powstaną w związku z realizacją zamówienia zobowiązany będzie do ich usunięcia nie później niż do dnia podpisywania protokołu zdawczo-odbiorczego.
8. Kontener na odpady budowlane i wywóz tych odpadów Wykonawca zobowiązany jest zorganizować we własnym zakresie. Miejsce usytuowania kontenera należy uzgodnić z

Zamawiającym.

9. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń, które mogłyby stanowić zaplecze dla Wykonawcy zamówienia, ani pomieszczeń socjalnych i sanitarnych dla jego pracowników.

10.

**UWAGA Na terenie Przychodni obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu.**

11. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie przyszłej inwestycji.

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

### **Minimalne wymagania:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada zdolność kredytową lub środki finansowe zapewniające sprawną realizację zamówienia w wysokości min. **1 200 000,00 zł**. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **1.000.000,00 złotych**.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, powyższe warunki w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej mogą zostać spełnione przez jednego lub wszystkich wykonawców łącznie.

- b) zdolności technicznej lub zawodowej.

### **Minimalne zdolności w zakresie doświadczenia**

Wykonawca musi wykazać wykonanie co najmniej 2 zamówień zrealizowanych na podstawie odrębnych umów w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości minimum **1 500 000,00 złotych** brutto każde, obejmujące swoim rodzajem roboty budowlane w których wystąpiły jednocześnie prace w zakresie branży budowlano-konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej i niskoprądowej.

### **Minimalne zdolności w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia**

Wykonawca musi wykazać dysponowanie:

- min. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót budowlano-konstrukcyjnych, która posiada ważne uprawnienia budowlano-konstrukcyjne bez ograniczeń i doświadczenie polegające na kierowaniu w okresie ostatnich 2 lat co najmniej 2 robotami budowlanymi, które zostały wykonane terminowo i bez zastrzeżeń, o wartości co najmniej **1 500 000,00 zł** brutto każda.
- min. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót sanitarnych, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń i doświadczenie polegające na kierowaniu w okresie ostatnich 2 lat co najmniej 2 robotami w zakresie instalacji sanitarnych, które zostały wykonane terminowo i bez zastrzeżeń, o wartości łącznej zamówienia nie mniejszej niż **1 500 000,00 zł** brutto każda.
- min. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót elektrycznych, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i doświadczenie polegające na kierowaniu w okresie ostatnich 2 lat co najmniej 2 robotami w zakresie instalacji elektrycznych i

elektroenergetycznych które zostały wykonane terminowo i bez zastrzeżeń, a wartość łączna zamówienia wynosiła nie mniej niż **1 500 000,00 zł brutto** każda.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, powyższe warunki w zakresie osób mogą zostać spełnione przez jednego lub wszystkich wykonawców łącznie.

**Uwaga** - Kierownik Robót powinien posiadać uprawnienia budowlane w podanej wyżej specjalności w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278 ze zm.); zgodnie z przepisami art. 104 ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane - osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie (zatem zakres uprawnień musi odpowiadać zakresowi robót objętych zamówieniem).

## 2. Informacja:

Zamawiający informuje, iż użyte w opisie warunków udziału w postępowaniu określenia oznaczają budowę lub przebudowę w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.)

- (a) uprawnienia budowlane w rozumieniu ustawy jw. oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278 ) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 r. poz. 65).
- (b) W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. 2016 r. poz. 1725), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:

- a. nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- b. posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych (tj. Dz.U. 2016 r. poz. 1725).

- 3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub

ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–23 i ust. 5 pkt 1, 2 i 4 -8 ustawy Pzp.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

#### **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.**

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w **załączniku nr 1 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia.
3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu **zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.**
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia **zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.**
5. Na podstawie art. 24 aa ust.1 ustawy PZP Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu.
6. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwe** wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:



1) w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, wykonawca zobowiązany będzie dołączyć następujące dokumenty:

- **Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert**

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, Zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust.2c ustawy PZP.

2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć następujące dokumenty:

- **Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, wskazujących na branżę, w których zostały wykonane, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - *wypełniony i podpisany załącznik nr 2 do SIWZ.***

Dowodami, o których mowa wyżej, będą poświadczenia podmiotów na rzecz których roboty bądź dostawy zostały zrealizowane. W przypadku zamówień na roboty budowlane – inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.

Jeżeli Wykonawca składa inne dokumenty zamiast poświadczenia, powinien podać przyczyny braku możliwości uzyskania takiego poświadczenia.

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie robót budowlanych zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

- **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlano- konstrukcyjnymi, elektrycznymi i sanitarnymi, wraz z informacjami na temat posiadanych przez nich uprawnień i doświadczenia zawodowego a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – *załącznik nr 3 do SIWZ.***

2) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć następujące dokumenty:

- **Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust.5 pkt.1 ustawy.**
- **Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w**



zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art.24 ust.5 pkt.5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

- **Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- **Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast wymienionego wyżej dokumentu składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt. 5 i 6 ustawy PZP (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

- **Dokument potwierdzający wniesienie wadium.**

3) Inne dokumenty, które należy dostarczyć na wezwanie

- **Oświadczenie**, że wszystkie użyte do wykonania zamówienia materiały będą posiadać wymagane przepisami atesty – **załącznik nr 5 do SIWZ**.
7. W odniesieniu do Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie, brak podstaw do wykluczenia powinien zostać wykazany przez każdego z Wykonawców.
  8. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 ustawy PZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Ww. przepisu nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu, art. 24 ust. 9 i 10 ustawy Prawo zamówień publicznych stosuje się odpowiednio.
  9. Wykonawca w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. – **załącznik nr 4 do SIWZ**

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia oświadczenie to składa każdy z Wykonawców.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

10. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 16 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
11. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

#### **VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.

**Uwaga - Oryginał dokumentu przesłanego faksem, lub drogą elektroniczną należy niezwłocznie przesłać pocztą lub dostarczyć do Zamawiającego osobiście.**

2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:  
**Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga-Północ,  
03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 34**
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: [emilia.gasior@szpzlo.pl](mailto:emilia.gasior@szpzlo.pl), a faksem na numer **22 619 35 60**.

**UWAGA - Dla ułatwienia przy udzielaniu odpowiedzi, wszelkie pytania dotyczące przedmiotu zamówienia przesłane w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną (PDF) należy przestać równocześnie e-mailem w wersji edytowalnej na adres [Emilia.gasior@szpzlo.pl](mailto:Emilia.gasior@szpzlo.pl)**

5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień

niezwłocznie, jednak nie później niż na **2** dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. VII. 7 niniejszej SIWZ.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. **Do kontaktów z Wykonawcami upoważnione są:**
  - **Emilia Gąsior** – Główny Specjalista d/s Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia - tel. 22/619 62 98 w godz. 9.00 – 14.00, fax 22/ 619 35 60 – w sprawach formalno-prawnych;
  - **Małgorzata Krupa** – Kierownik Działu Administracji, Eksploatacji i Zaopatrzenia – tel. 22/ 619 58 72 w godz. 9.00 – 14.00, fax: 22/ 619 35 60 – w sprawach dot. przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakiegokolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na Kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

## **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

### **1. Wysokość wadium**

Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości **25 000,00 zł.**

### **2. Wadium może być wnoszone w :**

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r., poz. 110).

### **3. Miejsce i termin wniesienia wadium**

- 1) Wadium należy wnieść przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.
- 2) W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, ustaloną kwotę należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 67 1020 1042 0000 8002 0134 7095. Dokument potwierdzający dokonanie przelewu należy dołączyć do oferty.
- 3) W przypadku wnoszenia wadium w pozostałych dopuszczalnych formach, kserokopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty, natomiast oryginał gwarancji/poręczenia należy umieścić w ofercie w sposób umożliwiający jego zwrot zgodnie z zapisami ustawy.

**UWAGA : Wykonawca, który nie wniesie wadium w wymaganej formie i wartości w podanym terminie zostanie wykluczony z postępowania.**

### **4. Zwrot wadium**

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty

najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 5).

- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

**Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu w ofercie należy podać numer konta, na jakie Zamawiający dokonuje zwrotu wadium.**

- 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt.1), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 5) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 6) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana :
  - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

#### **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT.**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru załączonego do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację, którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
  - 2) **oświadczenie** wymienione w rozdziale VI. 1 niniejszej SIWZ;
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.



5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**„ PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI RODZINNEJ  
PRZY UL. OTWOCKIEJ 1 DLA POTRZEB ODDZIAŁU DZIENNEGO AKTYWIZACJI SENIORÓW  
– ODDZIAŁU DZIENNEGO PSYCHOGERIATRYCZNEGO”**

**nr sprawy: 03/ZP/2019**

**Otworzyć w dniu 07.02.2019 r. o godz. 10:30**

**Uwaga - Kopertę należy opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.**

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018, poz. 419.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku, kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.





16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
17. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP).  
Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

#### **XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga-Północ w Warszawie, ul. Jagiellońska 34, budynek Administracyjny – Kancelaria II piętro pok. Nr 17B do dnia **07.02.2019 r.** do godziny **10.00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X.10 SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. 1 niniejszej SIWZ zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – **pok. 12**, w dniu **07.02.2019 r.**, o godzinie **10:30**.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie [www.szpzo.pl](http://www.szpzo.pl) informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.**

1. Cena oferty powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy dla zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i wzorze umowy.
2. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto oferty. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN). Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (*zasada zaokrąglenia: poniżej 5 - należy końcówkę pominiąć powyżej i równe 5 - należy końcówkę zaokrąglić w górę*).
3. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz.1221 ze zm.).  
*Uwaga - Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.*
4. Cena brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty ustalana jest na cały okres obowiązywania umowy i nie podlega podwyższeniu z wyjątkiem sytuacji o której mowa w §14 ust.1 pkt.3) wzoru umowy.
5. Cena oferty nie podlega indeksacji z tytułu inflacji ani waloryzacji.
6. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku VAT, Zamawiający w celu

oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca składając ofertę ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, którego dostawa będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazać jego wartość bez kwoty podatku.

7. Cena oferty ma stanowić kwotę **wynagrodzenia ryczałtowego**, jaką Wykonawca chce uzyskać za wykonanie całego przedmiotu zamówienia zgodnie z definicją tego wynagrodzenia podaną w m.in. 632 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.). Oznacza to, że Wykonawca przygotowując

ofertę oprócz prac i obowiązków wynikających z dokumentacji projektowej, przedmiarów robót i wzoru umowy, powinien przewidzieć wszystkie koszty i okoliczności, które towarzyszą lub mogą towarzyszyć wykonaniu tego zamówienia i które są konieczne dla prawidłowej jego realizacji. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty wszystkich robót i czynności zapewniających prawidłową realizację przedmiotu umowy, min. koszty robót przygotowawczych, porządkowych, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy, dozoru budowy, opłat za zużyte media na podstawie zainstalowanych na własny koszt podliczników energii elektrycznej i wody, wykonania dokumentacji powykonawczej i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca powinien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę składanej oferty.

W związku z powyższym zalecane jest szczegółowe zapoznanie się przez Wykonawców z dokumentacją przetargową i sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania, brak staranności Wykonawcy w obliczeniu wynagrodzenia ofertowego nie może stanowić podstawy do podwyższenia wynagrodzenia ani do żądania podwyższenia wynagrodzenia.

8. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę w oparciu o dokumentację projektową udostępnioną przez Zamawiającego: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót oraz wzór umowy, (przy czym przedmiary robót stanowią tylko element pomocniczy).
9. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje koszt robót budowlanych określonych dokumentacją projektową, koszty wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej jak również wszystkie inne koszty związane z uzyskaniem pozwoleń i dopuszczeń niezbędnych do zrealizowania całego zakresu przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.

### **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w n/wym. kryteriach, w odniesieniu do poszczególnych zadań:

- 1) „łączna cena ofertowa brutto” – C;
- 2) „Jakość” – J.

2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Lp.	Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów
1.	Cena	60 %	60,00
2.	Okres gwarancji	40 %	40,00
	Razem	100 %	100,00

### 3. Sposób obliczenia punktów za poszczególne kryteria

- wyliczenie punktów za kryterium - cena

**Uwaga** - Do wyliczeń zostanie przyjęta wartość brutto oferty.

Punkty za cenę zostaną wyliczone na podstawie poniższego wzoru.

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60,00 \text{ pkt.}$$

- wyliczenie punktów za kryterium –okres gwarancji

Ostateczna ocena dla tego kryterium zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$J = \frac{\text{Okres gwarancji określony w badanej ofercie}}{\text{Najdłuższy oferowany okres gwarancji}} \times 40,00 \text{ pkt.}$$

- Uwaga: oferowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy. Oferty, które zawierać będą okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy lub dłuższy niż 60 miesięcy otrzymają w kryterium „okres gwarancji” zero punktów.

4. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$LP = C + J$$

gdzie:

LP – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „łączna cena brutto”,

J – punkty uzyskane w kryterium „realizacji okres gwarancji”.

5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.
9. Na podstawie art. 24 aa ust.1 ustawy PZP Zamawiający najpierw dokona oceny ofert a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu.

#### **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy

regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

#### **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

1. Po upływie min. 5 dni od dnia ogłoszenia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem informacji o której mowa w pkt. XX pkt.2 SIWZ, a przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto.  
Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy
2. Dopuszcza się następujące formy wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy: pieniądze, poręczenia bankowe lub poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (z wymienionych w ust.2) wybiera Wykonawca.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wpłacane w pieniądzu można wnieść na rachunek 67 1020 1042 0000 8002 0134 7095.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji bankowej jak również gwarancji ubezpieczeniowej, winno być wystawione na druku wystawcy.
6. Gwarancje winny zawierać niżej wymienione elementy:
  - nazwę dającego zlecenie i jego siedzibę (adres),
  - określać wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - sformułowanie o zobowiązaniu wystawcy gwarancji do "nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze pisemne, doręczone przez Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga- Północ w Warszawie, żądanie zapłaty" zawierające oświadczenie, iż firma dająca zlecenie nie wywiązała się z zobowiązań określonych umową.Gwarancja musi także zawierać zapisy:
  - odnośnie czasu trwania, który musi uwzględniać fakt, iż termin gwarancji to termin na pojawienie się wad wykonanych robót, a nie na wystąpienie z roszczeniami i musi umożliwiać Zamawiającemu zaspokojenie się z gwarancji również co do wad, które ujawniły się w ostatnim dniu obowiązywania gwarancji;
  - zasad wygaśnięcia,
7. Zamawiający zwróci 70% całości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia Zamawiający pozostawi kwotę w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zwrócona najpóźniej w 15 dniu po upływie terminu rękojmi.
8. W przypadku składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie bezgotówkowej



Wykonawca winien przedłożyć 2 dokumenty:

- a) na kwotę 70% wysokości zabezpieczenia z okresem ważności do dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych,
- b) na kwotę 30% wysokości zabezpieczenia z okresem ważności do 15 dnia po upływie okresu rękojmi.

Uwaga: dokumenty, o których mowa wyżej, należy złożyć łącznie z terminem obowiązywania rozpoczynającym się nie później niż data zawarcia umowy.

#### **XVI. WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**

Wzór umowy, stanowi **Załącznik nr 6 do SIWZ**.

#### **XVII. INFORMACJA O ZBIERANIU DANYCH OD OSOBY, KTÓREJ ONE DOTYCZĄ**

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (*ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO*), informujemy, że:

Administratorem jest Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga-Północ (SZPZLO)

**Inspektor ochrony danych** jest dostępny za pomocą środków komunikacji elektronicznej: [iod@szpzlo.pl](mailto:iod@szpzlo.pl)

##### **Cele przetwarzania danych osobowych:**

SZPZLO przetwarza Pani/Pana dane osobowe, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **03/ZP/2019**.

##### **Podstawa prawna przetwarzania danych wynika z:**

Przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (podstawa prawna z art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**Informacje o odbiorcach danych osobowych:** Dane osobowe Pana/Pani mogą być udostępnione osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania, w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**Okres, przez który dane osobowe będą przechowywane:** przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

##### **Uprawnienia z art. 15-21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych:**

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Prawo do wniesienia skargi:**

Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

**Podstawa podania danych osobowych:**

Podanie przez Pana/Panią swoich danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Obowiązek podania danych przez Pana/Panią wynika z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji**

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w oparciu o profilowanie.

*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

**XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.**

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt.5 ustawy PZP.

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

- 1) Formularz „OFERTA”
- 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 1
- 3) Wykaz robót budowlanych zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat – załącznik nr 2
- 4) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 3
- 5) Oświadczenie dot. grupy kapitałowej – załącznik nr 4
- 6) Oświadczenie dot. atestów na używane materiały – załącznik nr 5
- 7) Wzór umowy – załącznik nr 6
- 8) Dokumentacja projektowa wyszczególniona w pkt. III. 4 SIWZ

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia  
sporządziły: Emilia Gąsior i Wiesława Bugalska

Warszawa, dnia 17.01.2019 r.

SIWZ ZATWIERDZIŁ:

DYREKTOR

tek. inż. Anna Chrobot-Sura

## FORMULARZ OFERTOWY

### OFERTA

dla Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa Praga-Północ  
03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 34

złożona w ramach postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest:

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI RODZINNEJ  
PRZY UL. OTWOCKIEJ 1 DLA POTRZEB ODDZIAŁU DZIENNEGO AKTYWIZACJI SENIORÓW  
– ODDZIAŁU DZIENNEGO PSYCHOGERIATRYCZNEGO  
(Nr sprawy – 03/ZP/2019)**

#### I. DANE WYKONAWCY:

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

.....

Wykonawca/Wykonawcy:.....

.....

Adres:.....

.....

Województwo : .....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym: .....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

Tel. .... Faks.....

e-mail .....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

.....

#### II. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Przebudowa i rozbudowa części pomieszczeń Przychodni Rodzinnej przy ul. Otwockiej 1 dla potrzeb Oddziału Dziennego Aktywizacji Seniorów – Oddziału Dziennego Psychogeriatrycznego**

### III. ŁĄCZNA CENA OFERTOWA:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie i w pełnej zgodności ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ), dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (STWiOR) i obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz warunkami zawartymi we wzorze umowy, za następującą CENĘ RYCZAŁTOWĄ:

cena netto ..... PLN + .....% VAT = cena brutto ..... PLN

(słownie netto:.....)

(słownie brutto:.....)

### IV. OŚWIADCZENIA:

1. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się i sprawdziliśmy dokumenty przetargowe, w tym dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, wzór umowy oraz uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do oceny ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Przyjęliśmy przekazane dokumenty bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami w nich zawartymi.
2. **Stwierdzamy**, że spełniamy wszystkie warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część.
3. **Oświadczamy**, że cały zakres prac będących przedmiotem zamówienia wykonamy w ciągu ..... miesięcy od daty wprowadzenia na teren robót (nie dłużej niż do dnia 15 października 2019 r.).
4. **Okres gwarancji** na cały zakres robót określa się na ..... miesięcy.  
Gwarancja liczona będzie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego po zakończeniu wszystkich prac objętych umową.  
Okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości.
5. **Oświadczamy**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlano-konstrukcyjnymi, sanitarnymi i elektrycznymi posiadają wymagane odpowiednie uprawnienia i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
6. **Oświadczamy**, że wszystkie użyte do wykonania zamówienia materiały będą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty i dopuszczenia i zobowiązujemy się je przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru robót.
7. **Oświadczamy**, że zaplecze socjalne i magazynowe dla realizacji zamówienia zapewnimy we własnym zakresie. Jednocześnie zobowiązujemy się do przestrzegania obowiązującego na terenie przychodni bezwzględnego zakazu palenia tytoniu.
8. **Zobowiązujemy się** do zabezpieczenia we własnym zakresie terenu robót a także nieremontowanej części przychodni, która wykorzystywana będzie podczas realizacji zamówienia (np. ciągi komunikacyjne - hol, korytarze, klatki schodowe). Ewentualne koszty związane z niewłaściwym prowadzeniem prac lub niewłaściwym zabezpieczeniem terenu robót pokryjemy ze środków własnych.

9. **Zobowiązujemy się** zainstalować podliczniki energii elektrycznej i wody w miejscach wskazanych przez przedstawicieli Zamawiającego i ponosić koszty zużycia tych mediów.

10. **Zobowiązujemy się** w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot zamówienia przestrzegać przepisy ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności właściwego magazynowania, transportu i utylizacji wytworzonych odpadów, w tym odpadów łatwopalnych, zakazu wylewania substancji i ścieków do kanalizacji deszczowej oraz do ziemi.

11. **Zobowiązujemy się** do uporządkowania terenu robót po zakończeniu wszystkich prac związanych z realizacją zamówienia, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek szkód, które powstaną w związku z realizacją zamówienia – do ich usunięcia nie później niż do dnia podpisywania protokołu zdawczo-odbiorczego.

12. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z warunkami umowy i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się podpisać umowę bez zwłoki, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

13. W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w pkt. XV SIWZ.

14. **Oświadczamy**, że wszystkie złożone przez nas dokumenty są zgodne z aktualnym stanem faktycznym i prawnym.

15. Roboty objęte przedmiotem zamówienia zamierzamy wykonać:

- ☐ własnymi siłami\*
- ☐ powierzyć wykonanie n/wym. części zamówienia podwykonawcom\*:

Wartość części zamówienia	Zakres części zamówienia	Nazwa i adres Podwykonawcy

*\* zaznaczyć właściwe*

16. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert.

17. Akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie na zasadach opisanych we wzorze umowy.

#### **V. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:**

1. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji

umowy będzie: .....

e-mail:..... tel..... fax: .....



**VI. ZAŁĄCZNIK DO OFERTY:**

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

..... pieczęć Wykonawcy	..... Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy
----------------------------	---

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA  
I SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI RODZINNEJ  
PRZY UL. OTWOCKIEJ 1 DLA POTRZEB ODDZIAŁU DZIENNEGO AKTYWIZACJI SENIORÓW  
– ODDZIAŁU DZIENNEGO PSYCHOGERIATRYCZNEGO**

działając w imieniu Wykonawcy:

.....  
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

**Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania  
i spełniam warunki udziału w postępowaniu**

**W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP  
wykluczy:**

1. wykonawcę, który nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2017 r. poz. 2204 z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
13. wykonawców, o których mowa w art. 24 ust.5 pkt.1 ustawy Pzp

<p>.....</p> <p>pieczęć Wykonawcy</p>	<p>.....</p> <p>Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy</p>
---------------------------------------	---

.....  
(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Lp.	Rodzaj prac	Wartość zamówienia	Data wykonania	Miejsce wykonania (nazwa i adres zleceńodawcy)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

W załączeniu: poświadczenia podmiotów na rzecz których roboty zostały zrealizowane.

....., dnia .....

.....  
pieczęć imienna i podpis Wykonawcy

.....  
(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA,**

w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlano- konstrukcyjnymi elektrycznymi i sanitarnymi wraz z informacjami na temat posiadanych przez nich uprawnień, doświadczenia zawodowego a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Osoba uczestnicząca w wykonywaniu zamówienia	Uprawnienia (Specjalność/ Nr ewidencyjny/ Organ wydający)	Doświadczenie zawodowe*	Zakres wykonywanych czynności/ Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Podstawa do dysponowania wymienioną osobą
1					
2					
3					
4					
5					

\*Doświadczenie zawodowe należy opisać w sposób uwzględniający wszystkie informacje określone szczegółowo w pkt. V SIWZ

....., dnia .....

.....  
pieczęć imienna i podpis Wykonawcy



## OŚWIADCZENIE

**o przynależności lub braku przynależności\*  
do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP**

dla Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga-Północ,  
w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu  
nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI RODZINNEJ  
PRZY UL. OTWOCKIEJ 1 DLA POTRZEB ODDZIAŁU DZIENNEGO AKTYWIZACJI SENIORÓW  
– ODDZIAŁU DZIENNEGO PSYCHOGERIATRYCZNEGO**

Działając w imieniu Wykonawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

(należy wpisać nazwę i adres Wykonawcy)

oświadczam, że :

☐ **nie należę/my do tej samej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o  
ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U z 2018 r. poz. 798) wraz z innymi  
Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu\*,

☐ **należę/my do tej samej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o  
ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U z 2018 r. poz. 798) **wraz z Wykonawcą/Wykonawcami:**

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy), którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu\*.

Załączam/my dowody, że powiązania z ww. Wykonawcą/Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia w  
przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia\*.

**Niniejsze oświadczenie należy złożyć w terminie do 3 dni od dnia zawieszenia przez Zamawiającego  
informacji z otwarcia ofert.**

.....  
pieczętka imienna i podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

.....  
(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

### **OŚWIADCZENIE**

**dotyczące atestów na materiały**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest :

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI RODZINNEJ  
PRZY UL. OTWOCKIEJ 1 DLA POTRZEB ODDZIAŁU DZIENNEGO AKTYWIZACJI SENIORÓW  
– ODDZIAŁU DZIENNEGO PSYCHOGERIATRYCZNEGO**

Ja (imię i nazwisko) .....

reprezentując firmę (nazwa firmy) .....

jako – upoważniony na piśmie\*/ wpisany w Krajowym Rejestrze Sądowym\*/ wpisany w ewidencji  
działalności gospodarczej\* w ..... pod numerem .....

**w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam, że:**

wszystkie materiały, które będą używane podczas realizacji niniejszego zamówienia będą posiadać  
wymagane przepisami atesty i zobowiązujemy się je przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu  
odbioru końcowego robót.

.....  
pieczęć imienna i podpis Wykonawcy

....., dnia .....

\*niepotrzebne skreślić.