

WYKAZ NR 1/2021
nieruchomości przeznaczonych do najmu / dzierżawy

1.	Adres nieruchomości :	Warszawa ul. Otwocka 1
2.	Oznaczenie według księgi wieczystej :	Założono księgę wieczystą pod nr WAM3M/00323680/8
3.	Numery ewidencyjne działek, obręb :	Nr działki 96 obręb 4-14-04
4.	Powierzchnia przeznaczona do najmu / dzierżawy:	117 m ²
5.	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	Część pomieszczeń na parterze w budynku Przychodni. Stan techniczny pomieszczeń, podłóg, stolarki okiennej i drzwiowej, instalacji oraz znajdujących się w nich urządzeń dobry.
6.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Na prowadzenie apteki
7.	Okres najmu / dzierżawy	Na okres 3 lat
8.	Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m ² powierzchni <u>miesięcznie</u> lub za 1 godzinę używania :	55,48 zł + VAT
9.	Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m ² powierzchni <u>miesięcznie</u> lub za 1 godzinę używania :	21,76 zł + VAT
10.	Termin wnoszenia opłat:	7 dni od daty doręczenia faktury przez Wynajmującego
11.	Zasady aktualizacji opłat:	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS. Zmiany stawek za świadczenia dodatkowe będą obowiązywały po wprowadzeniu nowych stawek przez VEOLIA, MPWiK, Innogy Stoen . itp.
12.	Dodatkowe informacje:	

Sporządził: Ewa Żejmis

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych
Główny Księgowy
mgr Jolanta Skoczyńska