

Otwarci na zmiany **skutecznie** zapobiegamy i leczymy

Informacja nr 12/2024 r. dotycząca przedmiotu umowy  
przeznaczonego do najmu

1. Adres nieruchomości: ul. Radzywińska 101/103, 03-548 Warszawa
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: Nr WA3M/00330607/5
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: Obręb 4-10-14, nr działki 83
4. Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy: 128,35 m<sup>2</sup>
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy:  
pomieszczenie na parterze w budynku Przychodni
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
prowadzenie apteki
7. Okres najmu/dzierżawy: 3 lata
8. Wysokość czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie: 97,00 zł plus  
23% VAT
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni  
miesięcznie: 24,11 zł plus 23% VAT
10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty otrzymania faktury
11. Zasady aktualizacji opłat: waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen  
towarów i usług konsumpcyjnych; zmiana opłaty z tytułu świadczeń  
dodatkowych będzie wynikała ze zmiany cen od dostawców mediów (np.  
MPWiK, PGE, Energa, Stoen Operator, Veolia).
12. Dodatkowe informacje: opłaty za energię elektryczną oraz wodę i ścieki  
rozliczane będą z odczytu podliczników  
tel. kontaktowy 22 619 29 81  
data wywieszenia: 18.11.2024 r., data zdjęcia: 02.12.2024 r.

DYREKTOR  
*Paweł Chęćński*

Sprawę prowadzi: Aneta Cholewińska