

Otwarci na zmiany **skutecznie** zapobiegamy i leczymy

Informacja nr 3/2025 r. dotycząca przedmiotu umowy
przeznaczonego do najmu

1. Adres nieruchomości: ul. Radzywińska 101/103, 03-548 Warszawa
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: Nr WA3M/00330607/5
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: Obręb 4-10-14, nr działki 83
4. Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy: 25 m²
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy:
część powierzchni na dachu budynku Przychodni
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: stacja
telefonii komórkowej
7. Okres najmu/dzierżawy: 3 lata
8. Wysokość czynszu netto za 1 m² powierzchni miesięcznie: 231,40 zł plus
23% VAT
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m² powierzchni
miesięcznie: 15,16 zł plus 23% VAT
10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty otrzymania faktury
11. Zasady aktualizacji opłat: waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen
towarów i usług konsumpcyjnych; zmiana opłaty z tytułu świadczeń
dodatkowych będzie wynikała ze zmiany cen od dostawców mediów (np.
MPWiK, PGE, Energa, Stoen Operator, Veolia).
12. Dodatkowe informacje: opłaty za energię elektryczną rozliczane będą z
odczytu podliczników
tel. kontaktowy 22 619 29 81

data wywieszenia: 10.09.2025 r., data zdjęcia: 24.09.2025 r.

DYREKTOR
Paweł Chęciński

Sporządził: Aneta Cholewińska