



**Informacja nr 01/2026 r. dotycząca przedmiotu umowy przeznaczonego do najmu**

1. Adres nieruchomości: ul. Radzymińska 101/103, 03-548 Warszawa
  2. Oznaczenie według księgi wieczystej: Nr WA3M/00330607/5
  3. Numery ewidencyjne działek, obręb: nr działki 83, obręb 4-10-14
  4. Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy: 300 m<sup>2</sup>
  5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy:  
IV piętro budynku Przychodni
  6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Poradnia Rehabilitacji Dzieci i Młodzieży z Wadą Słuchu
  7. Okres najmu/dzierżawy: 3 lata
  8. Wysokość czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie: 53,00 zł
  9. Wysokość opłat netto z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie: 25,00 zł
  10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty doręczenia faktury
  11. Zasady aktualizacji opłat: waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, zmiana opłaty z tytułu świadczeń dodatkowych będzie wynikała ze zmiany opłat przez dostawców mediów (np. MPWiK, PGE, Stoen, ENEA, Veolia)
  12. Dodatkowe informacje: opłaty za energię elektryczną rozliczane będą z odczytu podlicznika
- telefon kontaktowy – (22) 619 29 81,  
data wywieszenia: 18.06.2026 r., data zdjęcia: 02.07.2026 r.

DYREKTOR

*Paweł Chęciński*

Sprawę prowadzi: Małgorzata Pręgoska